ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE

DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 11 MARS 2022

DÉCISION D'EXTENSION DE PERIMETRE

DEMANDE D'INTERVENTION :	**Commune de MEZIDON VALLEE D'AUGE** (Département du Calvados)
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL :	Sous réserve de la délibération du Conseil Municipal sollicitant le concours de l'EPF de Normandie pour la constitution d'une réserve foncière et s'engageant au rachat des biens dans le délai de 5 ans.
SITUATION DU BIEN :	Parcelle cadastrée section AA n°102 (lot 202, 203, 204, 205, 206) pour une contenance de 498 m² sise place Salvador Allende à Mézidon Vallée d'Auge.
POS/PLU :	Zone UB du PLU approuvé le 28/06/2018
PROJET :	Acquisition d'un ensemble immobilier constitué de cinq cellules commerciales vacantes. Le projet de la collectivité est un programme d'habitat dans le cadre de la requalification du Quartier Salvador Allende. Concession d'aménagement avec la SHEMA.
COMITE D'ENGAGEMENT :	31 mai 2022- Avis favorable.
PROPRIÉTAIRE :	SHEMA
ÉVALUATION DOMANIALE :	Achat à l'euro symbolique.
IMPUTATION :	**Compte n° 901225 – 14 – MEZIDON VALLEE D'AUGE « QUARIER ALLENDE »** **Enveloppe initiale : 495 810 € + augmentation enveloppe : 7621 € = enveloppe nouvelle : 503 431 €**

Le Directeur Général de l'EPF Normandie,

Fait le 04/07/2022

Gilles Gal

Signé par Gilles Gal

Signé et certifié par yousign

L'Adjoint au Secrétaire Général
pour les Affaires Régionales,
en charge du pôle "Politiques Publiques"

Dominique LEPETIT

07 JUIL. 2022